

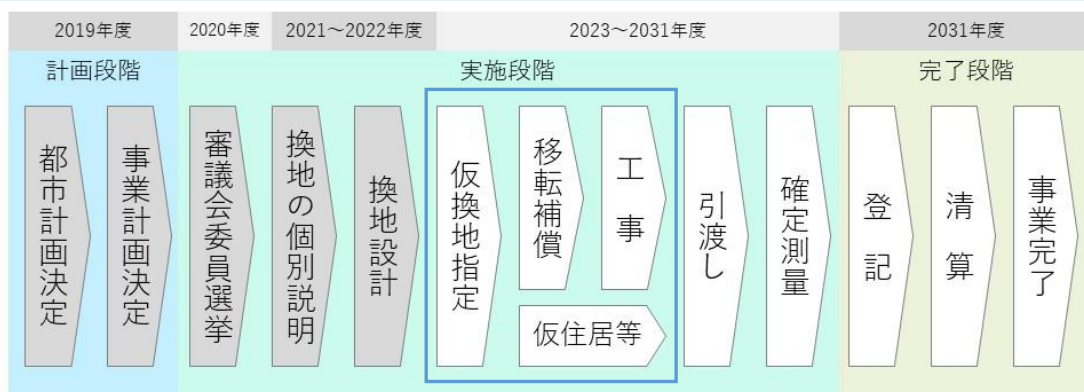
区画整理ニュース

第7号 2025年11月発行



ようやく暑さがやわらぎ、清らかな秋の時期に入りました。
今号につきましては、区画整理事業の進捗状況等をお知らせいたします。

現在の進捗状況について

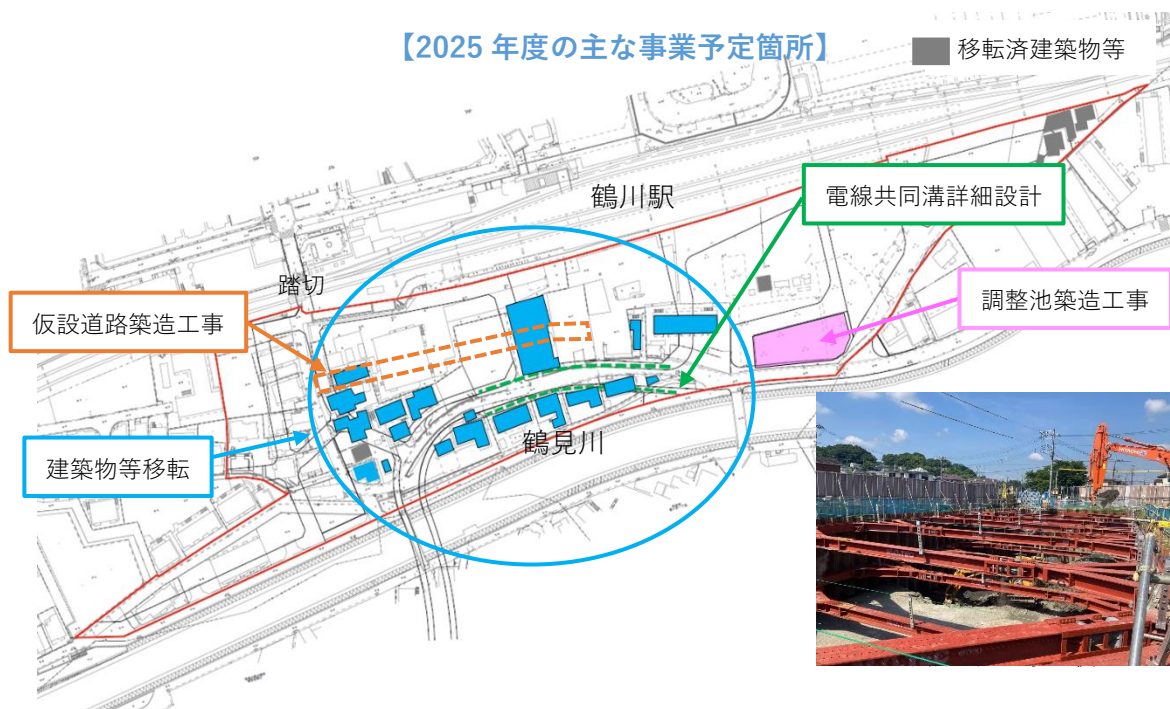


現在

現在、権利者の皆さまの移転が順次進んでおります。また、昨年度に引き続き雨水調整池の工事を進めております。

今後は、仮設道路の築造工事に着手いたします。

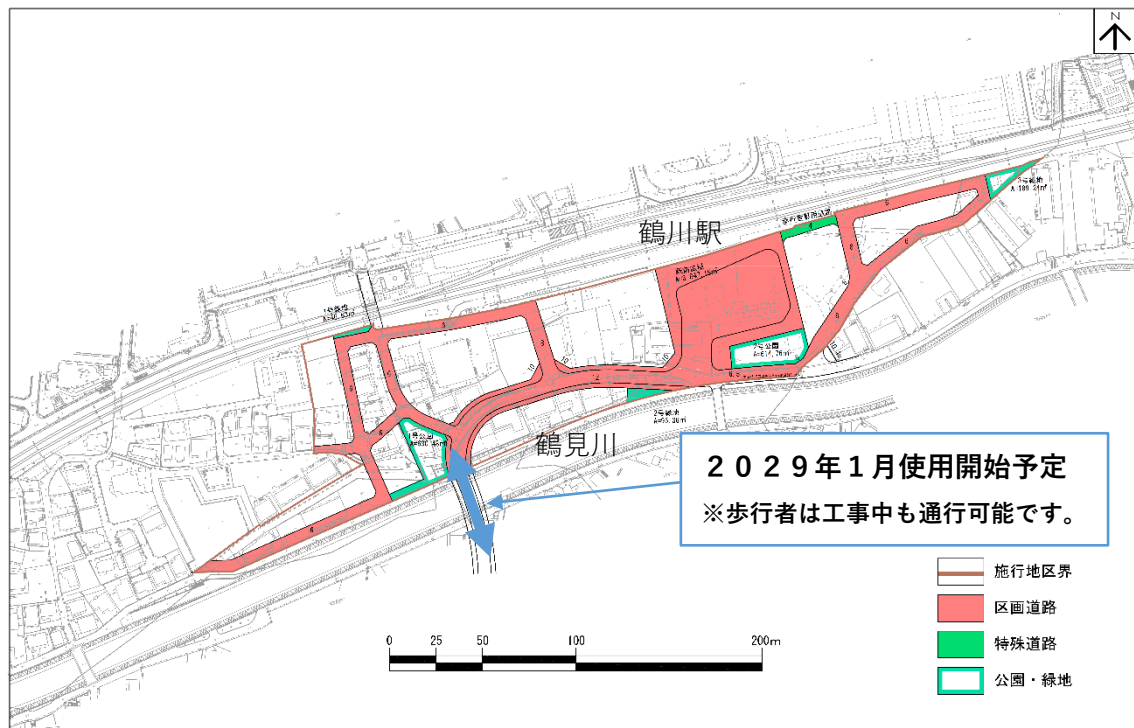
【2025年度の主な事業予定箇所】



川井田人道橋の架け替え工事について

川井田人道橋の架け替え工事につきまして、橋梁工事を実施するために必要な下水道やガス管の移設等の影響により、新しい橋の使用開始予定が2028年3月から2029年1月に変更となりました。

地権者の皆様の仮換地使用開始時期への影響はありませんが、安全と品質を最優先に、できる限り早く通行できるよう工事を進めてまいりますので、引き続きご理解とご協力をお願いいたします。



宅地造成に関する説明会について

2025年7月6日に下記のとおり説明会を開催いたしました。

鶴川駅南土地区画整理事業の宅地造成に関する説明会	
開催日	2025年7月6日(日)
会 場	能ヶ谷いこい会館
説明内容	・ 鶴川駅南地区の地盤特性の対策について ・ 宅地造成に関する工事費補償について ・ 宅地の造成方法について
参加人数	21名



来年度から本格的な造成工事がスタートします。ご不明な点等ありましたら、担当までご連絡いただけますようお願いいたします。

鶴川駅南土地区画整理審議会の開催実績について

第10回鶴川駅南土地区画整理審議会	
開催日	2025年6月26日(木)
会 場	和光大学ポプリホール鶴川
主な議題	・換地設計の変更について（諮問）【非公開】 ・仮換地指定について（諮問）【非公開】 ・経過及び今後の予定について
傍聴人	0名



鶴川駅南土地区画整理審議会委員について

土地区画整理審議会につきまして、2025年10月6日付で以下のとおり委員が決定いたしました。

1. 委員氏名（五十音順）※敬称略

小川忠男、株式会社ワールド地所、神蔵晶子、神蔵孝、神蔵成美
神蔵良実、佐藤元昭（学識経験委員）、土屋重弘（学識経験委員）、武藤金一
山本里佳

2. 任期

2025年10月22日から2030年10月21日まで

本審議会は、土地区画整理法に基づき、換地計画その他必要な事項について審議を行う機関です。

会長及び会長代理につきましては、11月13日開催の第11回審議会にて決定する予定です。

その他

○権利者のみなさまへのお願い

土地の売買や相続などで権利の異動があった方、住所・氏名に変更があった方はお知らせください。

また、耐震補強やリフォームを含め、地区内で建築行為等を予定している方は、必ず事前に町田市までご相談ください。

なお、事業に関する各種申告・申請手続きのお知らせや必要書類については、町田市公式ホームページからダウンロードできます。

問合せ先：町田市 都市づくり部 地区街づくり課 鶴川駅周辺整備係

住所：町田市森野二丁目2番22号

電話：042-724-4214（直通）

FAX：050-3161-6013

E-mail：toshi070@city.machida.tokyo.jp